
EL MEJOR LUGAR
PARA INVERTIR
Y VIVIR EN FAMILIA
CHARACATO
AREQUIPA
Rinconada de
Characato
inversiones
elpino
Imagen referencial sujeta a variación.

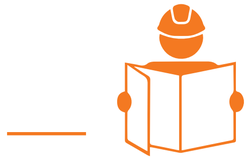
¿QUIÉNES SOMOS?

+de 30 años de experiencia

Somos una empresa peruana con más de 30 años de experiencia en el mercado inmobiliario.

+de 30 proyectos a nivel nacional

Contamos con proyectos de lotes urbanos, casas, departamentos, centros comerciales y lotes industriales



Desarrollamos proyectos inmobiliarios y de habilitación urbana con el fin de crear espacios innovadores que permitan al propietario vivir mejor.



Sabemos que para nuestros clientes ser propietarios de un bien inmobiliario es mucho más que una adquisición material, es el sueño de la casa propia hecho realidad y hacer su mejor inversión a futuro.

¿POR QUÉ INVERTIR EN UN LOTE?

1

SIN RIESGO

A diferencia de una actividad regular de inversión, la compra de un lote con nosotros representa un alto interés de retorno sin riesgos de pérdida.

2

MAYOR RENTABILIDAD

El incremento de los precios de terreno se incrementa cada año, llegando a crecer entre 15%, 20%, 50% o más.

3

COSTO DE OPORTUNIDAD

Si optas por elegir otra actividad de inversión, habrás desaprovechado una rentabilidad segura en el tiempo, ya que **un terreno se revaloriza.**

4

GARANTÍA REAL

Ya que existe un contrato y un título a su nombre

CHARACATO - AQP.



Rinconada de

Characato

¡VIVE EN EL LUGAR **QUE SIEMPRE SOÑASTE!**

- CHARACATO / AREQUIPA
- DESDE 90 MTS^2
- AMPLIOS PARQUES
- JUEGOS PARA NIÑOS
- PÓRTICO DE INGRESO
- OBRAS COMPLETAS

¡NUEVA ETAPA!



Imagen referencial sujeta a variación.





PRECIOS DE PRE VENTA





SEPÁRALO CON:

S/. 50*

Imágenes referenciales sujetas a variación. *Sujeto a los plazos y condiciones establecidos en el recibo de separación.

PLANO DE LOTIZACIÓN

DESDE

90 m²

Rinconada de Characato



PLANO DE UBICACIÓN



Rinconada de Characato

Exclusiva urbanización,
con total seguridad
y obras completas

FINANCIAMIENTO

LOTES URBANOS

CRÉDITO DIRECTO Y A SOLA FIRMA

Compra tu lote sin dar una cuota inicial, fraccionando el pago hasta en 84 letras iguales

INICIAL
EN 8 PARTES

84
MESES
PARA PAGAR

19%
UNA DE LAS MEJORES TASAS
DE INTERÉS

DISTINTAS FORMAS DE FINANCIAMIENTO
¡TÚ ELIGES LA QUE MÁS SE ADECUE A TI!

COMPRA TU LOTE ONLINE

5 SIMPLES PASOS

1. Ingresa a **www.elpino.com.pe** y elige tu lote

2. **Regístrate** llenando el formulario

3. Un asesor **se comunicará contigo**

4. **Separa tu lote con tu depósito online.**
(Recibe la confirmación en tu correo)

5. ¡Listo! ya eres dueño de tu lote con **Inversiones el Pino**



NUESTROS PROYECTOS

PIURA

LOTES:
- Urbanización **Alto Sol - Piura**
- Urbanización **La Encantada de Piura - Piura**

CHICLAYO

LOTES:
- Urbanización **Santa Marina - Pimentel**
- Urbanización **Santuario - Chiclayo**
- Urbanización **Santa Margarita - Chiclayo**
- Urbanización **Praderas del Sol - Chiclayo**
- Urbanización **Mirasol - La Victoria**
- Urbanización **Alameda los Sauces - Chiclayo**

CASAS:
- Urbanización **Santa Marina - Pimentel**

CENTROS COMERCIALES
- **Bolognesi Plaza - Chiclayo**

ICA

LOTES:
- Urbanización **Altamira - Chincha**
- Urbanización **Alameda de Parcona - Parcona**
- Urbanización **Valle Esmeralda - Ica**
- Urbanización **San Camilo - Ica**

CASAS:
- Urbanización **Valle Esmeralda - Ica**

LOTES COMERCIALES:
- Valle Esmeralda **Lotes Comerciales - Ica**

NUEVO CHIMBOTE

LOTES:
- Urbanización **Paseo del Mar - Nuevo Chimbote**

AREQUIPA

LOTES:
- Urbanización **Villa Encanto - Chiguata**
- Urbanización **Rinconada de Characato - Characato**

CASAS:
- Urbanización **Villa Encanto - Arequipa**

inversiones elpino



LIMA NORTE

LOTES:
- Urbanización **Santa Paula - Puente Piedra**
- Urbanización **Altos de Carabayllo - Carabayllo**

Urbanización **Vista Sol - Carabayllo**

BARRANCA

LOTES:
- Urbanización **Las Palmeras**

HUACHO

LOTES:
- Urbanización **Santa María**

LIMA ESTE

LOTES:
- Urbanización **El Portillo de Carapongo**
- Urbanización **Alameda de Huampaní**

DEPARTAMENTOS:
- Condominio Club **El Encanto de Ñaña**

LIMA SUR

LOTES:
- Urbanización **Hualcará - Cañete**
- Urbanización **Praderas de Lurín – Lurín**
- Urbanización **La Encantada de Lurín – Lurín**
- Urbanización **Las Lomas - Pucusana**
- Urbanización **Viñas del Sur - Chilca**
- Urbanización **Chillaco de Pachacamác - Pachacamác**
- Urbanización **Alto Mar - Cerro Azul**

LOTES INDUSTRIALES:
- Lúcumo **- Lurín**
- Indupark **- Chilca**

Rinconada de
Characato

Calle Paucarpata Nro. 302 (Al costado del gimnasio Revo Sport)

inversiones elpino URBANIZACIONES

/inversioneselpino

CENTRAL: Lima (01)748-4000 / Arequipa (054)36-9133

Para conocer más de nuestros proyectos ingresa a:

www.elpino.com.pe