

EL MEJOR LUGAR
PARA **INVERTIR**
Y **VIVIR EN FAMILIA**

**LA VICTORIA
CHICLAYO**



Imagen referencial sujeta a variación.

¿QUIÉNES SOMOS?

+ de 30 años de experiencia

Somos una empresa peruana con más de 30 años de experiencia en el mercado inmobiliario.



Desarrollamos proyectos inmobiliarios y de habilitación urbana con el fin de crear espacios innovadores que permitan al propietario vivir mejor.

+ de 30 proyectos a nivel nacional

Contamos con proyectos de lotes urbanos, casas, departamentos, centros comerciales y lotes industriales



Sabemos que para nuestros clientes ser propietarios de un bien inmobiliario es mucho más que una adquisición material, es el sueño de la casa propia hecho realidad y hacer su mejor inversión a futuro.

¿POR QUÉ INVERTIR EN UN LOTE?

1

SIN RIESGO

A diferencia de una actividad regular de inversión, la compra de un lote con nosotros representa un alto interés de retorno sin riesgos de pérdida.

2

MAYOR RENTABILIDAD

El incremento de los precios de terreno se incrementa cada año, llegando a crecer entre 15%, 20%, 50% o más.

3

COSTO DE OPORTUNIDAD

Si optas por elegir otra actividad de inversión, habrás desaprovechado una rentabilidad segura en el tiempo, ya que **un terreno se revaloriza.**

4

GARANTÍA REAL

Ya que existe un contrato y un título a su nombre



Urbanización

MiraSol

¡VIVE EN EL LUGAR
QUE SIEMPRE
SOÑASTE!



LA VICTORIA / CHICLAYO



DESDE 90 MTS²



AMPLIOS PARQUES



JUEGOS PARA NIÑOS



PÓRTICO DE INGRESO



OBRAS COMPLETAS



CANCHA DEPORTIVA



¡LANZAMOS NUEVA ETAPA!



PRECIOS DE TEMPORADA



SEPÁRALO CON:
S/. **50***

Imágenes referenciales sujetas a variación. *Sujeto a los plazos y condiciones establecidos en el recibo de separación.

PLANO DE LOTIZACIÓN



DESDE
90m²



PLANO DE UBICACIÓN



Exclusiva urbanización,
con total seguridad
y obras completas

LOTES URBANOS

CRÉDITO DIRECTO Y A SOLA FIRMA

Compra tu lote sin dar una cuota inicial, fraccionando el pago hasta en 84 letras iguales

INICIAL
EN 8 PARTES

84
MESES
PARA PAGAR

19%
UNA DE LAS MEJORES TASAS
DE INTERÉS

DISTINTAS FORMAS DE FINANCIAMIENTO
¡TÚ ELIGES LA QUE MÁS SE ADECUE A TI!

COMPRA TU LOTE ONLINE

5 SIMPLES PASOS

Ingresa a www.elpino.com.pe y elige tu lote



1

Regístrate llenando el formulario



2

Un asesor se comunicará contigo



3

Separa tu lote con tu depósito online.
(Recibe la confirmación en tu correo)



4

5



¡Listo! ya eres dueño
de tu lote con
Inversiones el Pino

**SÚPER
PROMO
ONLINE**

***9%**
DSCTO
PAGO AL CONTADO

DESCUENTOS

9% *Sobre el precio de lista,
pago al contado del 100%.*

4.5% *Sobre el precio de lista,
pago al contado del 50%.*

2.5% *Sobre el precio de lista;
pago al contado del 30%.*

NUESTROS PROYECTOS



PIURA

LOTES:

- Urbanización Alto Sol - Piura
- Urbanización La Encantada de Piura - Piura

CHICLAYO

LOTES:

- Urbanización Santa Marina - Pimentel
- Urbanización Santuario - Chiclayo
- Urbanización Santa Margarita - Chiclayo
- Urbanización Praderas del Sol - Chiclayo
- Urbanización Mirasol - La Victoria
- Urbanización Alameda los Sauces - Chiclayo

CASAS:

- Urbanización Santa Marina - Pimentel

CENTROS COMERCIALES

- Bolognesi Plaza - Chiclayo

ICA

LOTES:

- Urbanización Altamira - Chincha
- Urbanización Alameda de Parcona - Parcona
- Urbanización Valle Esmeralda - Ica
- Urbanización San Camilo - Ica

CASAS:

- Urbanización Valle Esmeralda - Ica

LOTES COMERCIALES:

- Valle Esmeralda Lotes Comerciales - Ica

NUEVO CHIMBOTE

LOTES:

- Urbanización Paseo del Mar - Nuevo Chimbote

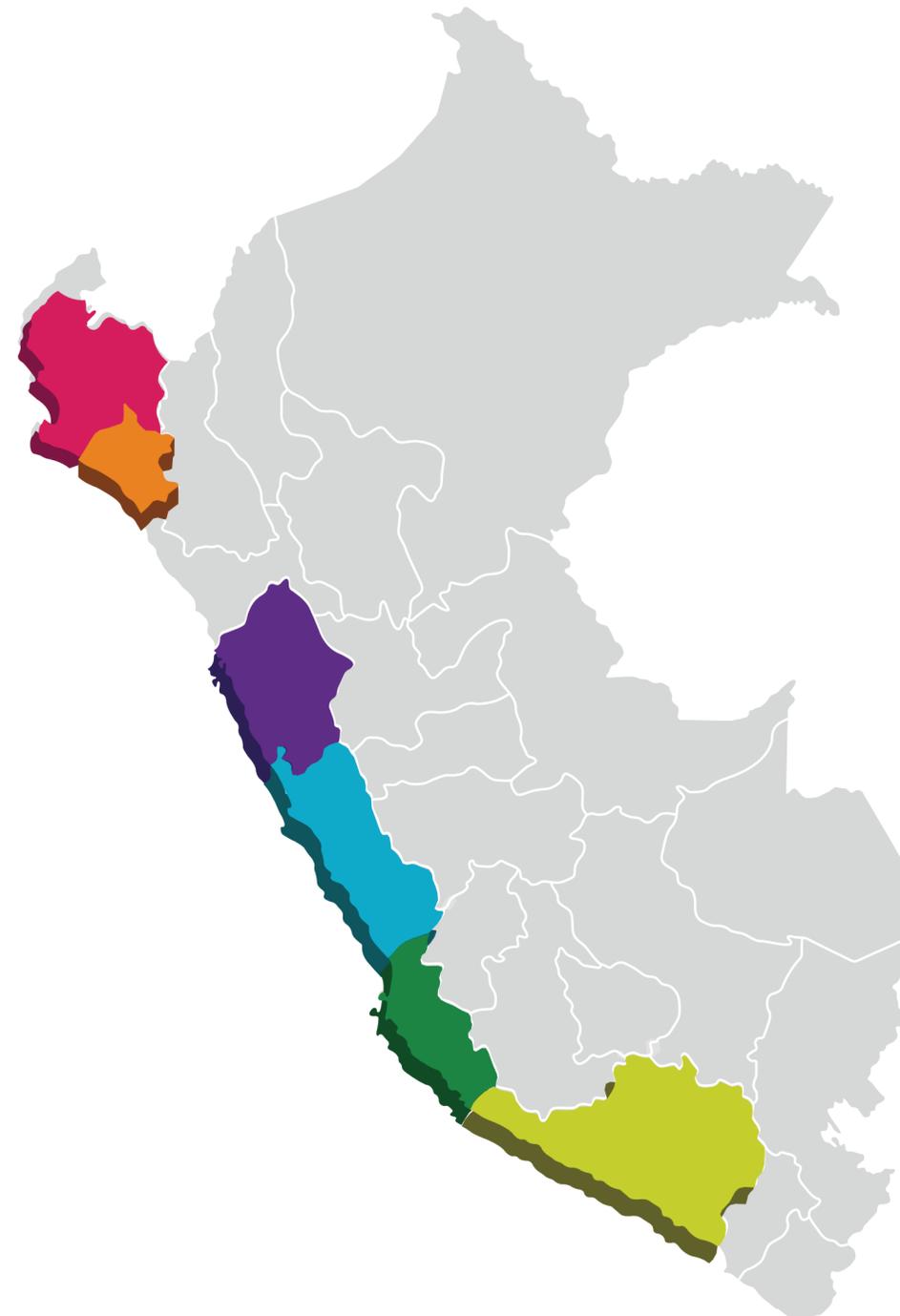
AREQUIPA

LOTES:

- Urbanización Villa Encanto - Chiguata
- Urbanización Rinconada de Characato - Characato

CASAS:

- Urbanización Villa Encanto - Arequipa



LIMA NORTE

LOTES:

- Urbanización Santa Paula - Puente Piedra
- Urbanización Altos de Carabaylo - Carabaylo
- Urbanización Vista Sol - Carabaylo

BARRANCA

LOTES:

- Urbanización Las Palmeras

HUACHO

LOTES:

- Urbanización Santa María

LIMA ESTE

LOTES:

- Urbanización El Portillo de Carapongo
- Urbanización Alameda de Huampaní

DEPARTAMENTOS:

- Condominio Club El Encanto de Ñaña

LIMA SUR

LOTES:

- Urbanización Hualcará - Cañete
- Urbanización Praderas de Lurín - Lurín
- Urbanización La Encantada de Lurín - Lurín
- Urbanización Las Lomas - Pucusana
- Urbanización Viñas del Sur - Chilca
- Urbanización Chillaco de Pachacamác - Pachacamác
- Urbanización Alto Mar - Cerro Azul

LOTES INDUSTRIALES:

- Lúcumo - Lurín
- Indupark - Chilca



Av. Imperio 1215 cruce con Av. Evitamiento



 /inversioneselpino

CENTRAL: Lima (01)748-4000 / Chiclayo (074)38-0108

Para conocer más de nuestros proyectos ingresa a:

www.elpino.com.pe