

**¡LANZAMOS
NUEVO
PROYECTO!**

EL MEJOR LUGAR
PARA **INVERTIR**
Y **VIVIR EN FAMILIA**

LIMA NORTE



Imagen referencial sujeta a variación.

¿QUIÉNES SOMOS?

+ de 30 años de experiencia

Somos una empresa peruana con más de 30 años de experiencia en el mercado inmobiliario.



Desarrollamos proyectos inmobiliarios y de habilitación urbana con el fin de crear espacios innovadores que permitan al propietario vivir mejor.

+ de 20,000

Unidades habitacionales y proyectos inmobiliarios entregados en todo el país.



Sabemos que para nuestros clientes ser propietarios de un bien inmobiliario es mucho más que una adquisición material, es el sueño de la casa propia hecho realidad y hacer su mejor inversión a futuro.

¿POR QUÉ INVERTIR EN UN LOTE?

1

SIN RIESGO

A diferencia de una actividad regular de inversión, la compra de un lote con nosotros representa un alto interés de retorno sin riesgos de pérdida.

2

MAYOR RENTABILIDAD

El incremento de los precios de terreno se incrementa cada año, llegando a crecer entre 15%, 20%, 50% o más.

3

COSTO DE OPORTUNIDAD

Si optas por elegir otra actividad de inversión, habrás desaprovechado una rentabilidad segura en el tiempo, ya que **un terreno se revaloriza.**

4

GARANTÍA REAL

Ya que existe un contrato y un título a su nombre

LIMA NORTE
CARABAYLLO



Carabayllo
Vista Sol

¡VIVE EN EL LUGAR
QUE SIEMPRE
SOÑASTE!

¡LANZAMOS
NUEVO
PROYECTO!



LIMA NORTE



DESDE 90 MTS²



AMPLIOS PARQUES



JUEGOS PARA NIÑOS



PÓRTICO DE INGRESO



OBRAS COMPLETAS



CANCHA DEPORTIVA



Imagen referencial sujeta a variación.

¡PRECIOS DE PRE VENTA!



¡APROVECHA LOS **PRECIOS DE PRE VENTA!**



SEPÁRALO CON:
S/. 50*

Imágenes referenciales sujetas a variación. *Sujeto a los plazos y condiciones establecidos en el recibo de separación.

PLANO DE LOTIZACIÓN



DESDE
90m²



PLANO DE UBICACIÓN



Exclusiva urbanización,
con total seguridad
y obras completas

LOTES URBANOS

CRÉDITO DIRECTO Y A SOLA FIRMA

Compra tu lote sin dar una cuota inicial, fraccionando el pago hasta en 84 letras iguales

INICIAL
EN 8 PARTES
SIN INTERESES

84
MESES
PARA PAGAR

19%
MEJOR TASA
DE INTERÉS

DISTINTAS FORMAS DE FINANCIAMIENTO
¡TÚ ELIGES LA QUE MÁS SE ADECUE A TI!

COMPRA TU LOTE ONLINE

5 SIMPLES PASOS

Ingresa a www.elpino.com.pe y elige tu lote



1

Regístrate llenando el formulario



2

Un asesor se comunicará contigo



3

Separa tu lote con tu depósito online.
(Recibe la confirmación en tu correo)



4

5



¡Listo! ya eres dueño
de tu lote con
Inversiones el Pino



DESCUENTOS

9% *Sobre el precio de lista,
pago al contado del 100%.*

4.5% *Sobre el precio de lista,
pago al contado del 50%.*

2.5% *Sobre el precio de lista;
pago al contado del 30%.*

TÉRMINOS Y CONDICIONES:

Promoción válida para ventas al contado desde el 12/04 hasta el 31/12 de 2021. No acumulable con descuentos de cupón de los proyectos. Aplica para todos los lotes urbanos.

NUESTROS PROYECTOS



PIURA

LOTES:

- Urbanización Alto Sol - Piura

CHICLAYO

LOTES:

- Urbanización Santa Marina - Pimentel
- Urbanización Santuario - Chiclayo
- Urbanización Santa Margarita - Chiclayo
- Urbanización Praderas del Sol - Chiclayo
- Urbanización Mirasol - La Victoria

CASAS:

- Urbanización Santa Marina - Pimentel

CENTROS COMERCIALES

- Bolognesi Plaza - Chiclayo

ICA

LOTES:

- Urbanización Altamira - Chincha
- Urbanización Alameda de Parcona - Parcona
- Urbanización Valle Esmeralda - Ica
- Urbanización San Camilo - Ica

CASAS:

- Urbanización Valle Esmeralda - Ica
- Urbanización Sol de Parcona - Ica

LOTES COMERCIALES:

- Valle Esmeralda Lotes Comerciales - Ica

NUEVO CHIMBOTE

LOTES:

- Urbanización Paseo del Mar - Nuevo Chimbote

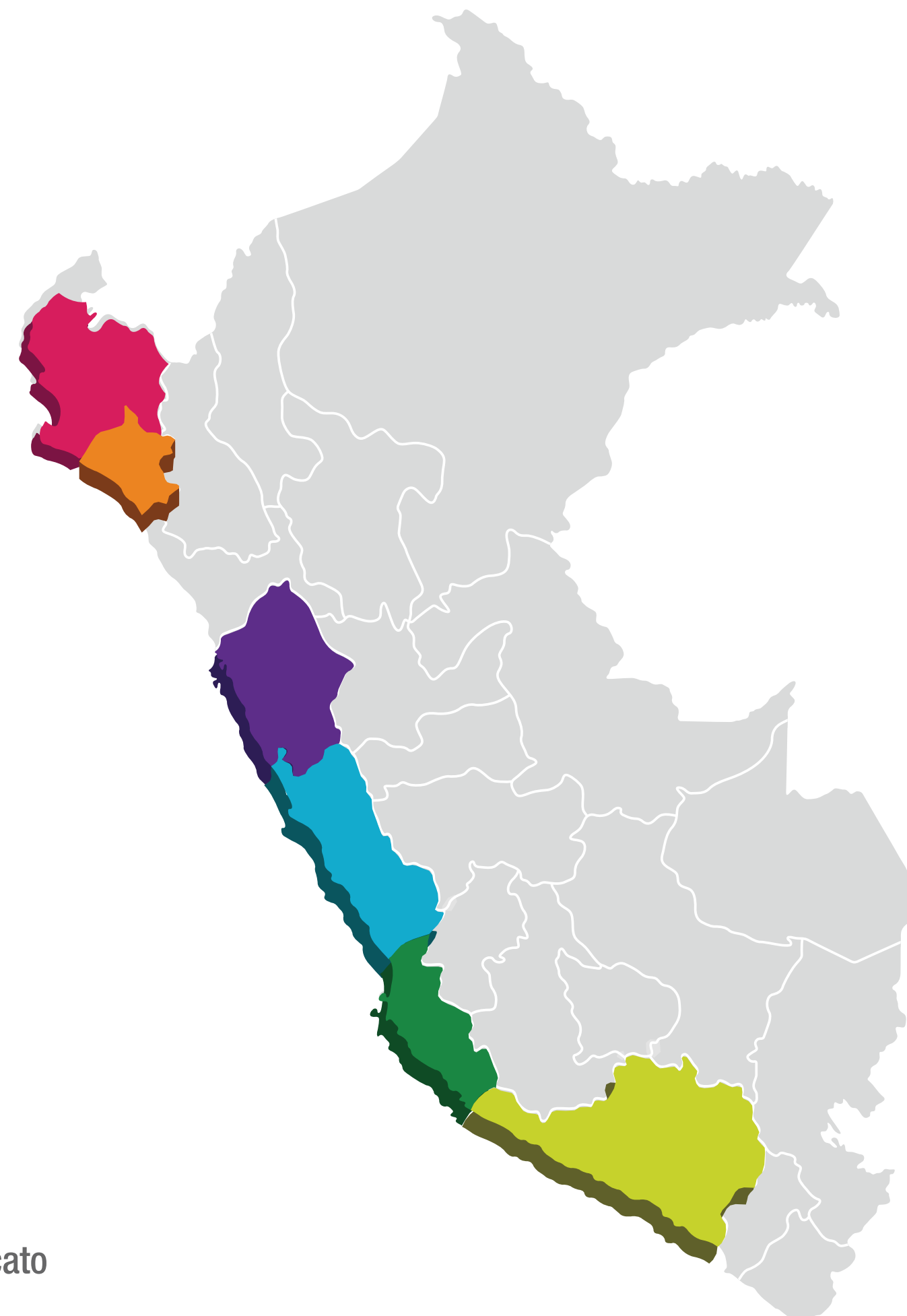
AREQUIPA

LOTES:

- Urbanización Villa Encanto - Chiguata
- Urbanización Rinconada de Characato - Characato

CASAS:

- Urbanización Villa Encanto - Arequipa



LIMA NORTE

LOTES:

- Urbanización Santa Paula - Puente Piedra
- Urbanización Altos de Carabaylo - Carabaylo
- Urbanización Vista Sol - Carabaylo

BARRANCA

LOTES:

- Urbanización Las Palmeras

HUACHO

LOTES:

- Urbanización Santa María

LIMA ESTE

LOTES:

- Urbanización El Portillo de Carapongo
- Urbanización Alameda de Huampaní

DEPARTAMENTOS:

- Condominio Club El Encanto de Ñaña

LIMA SUR

LOTES:

- Urbanización Hualcará - Cañete
- Urbanización Praderas de Lurín - Lurín
- Urbanización La Encantada de Lurín - Lurín
- Urbanización Las Lomas - Pucusana
- Urbanización Viñas del Sur - Chilca
- Urbanización Chillaco de Pachacamác - Pachacamác
- Urbanización Alto Mar - Cerro Azul

LOTES INDUSTRIALES:

- Lúcumo - Lurín
- Indupark - Chilca



- 📍 **Av. San Juan de Dios (Frente a Celima) - Carabayllo**
- 📍 **Km. 2 de la Av. Santa María - Carabayllo**



 /inversioneselpino

CENTRAL: (01)748-4000

Para conocer más de nuestros proyectos ingresa a:

www.elpino.com.pe